



Կադաստրի
կոմիտե



ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔ

Օբյեկտ՝ ՀՀ, ք.Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Շրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնյա և 2 ստորգետնյա հարկերով ավտոկայանատեղիի Շրջանային փողոց 4, 4/1, 4/3 և 6 հասցեներում գտնվող բնակելի տների ինսուլացիոն ռեժիմների վրա ազդեցության վերաբերյալ

Պատվիրատու՝ «Նատալի Ֆարմ» ՍՊԸ

Տնօրեն



Դ. Իգիթյան

Երևան 2025թ.

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Շրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնայա և 2 ստորգետնայա հարկերով ավտոկայանատեղիի Շրջանային փողոց 4, 4/1, 4/3 և 6 հասցեներում գտնվող բնակելի տների ինսուլացիոն ռեմիսների վրա ազդեցության վերաբերյալ:

Գ/Հ	ԱՆԿԱՆՈՒՄ	ԹԵՄԵՐ	ԾԱՆՈԹ.
1	Ցանկ	ԻՀ-1	
2	Բացասողաչի: Վերաբերյալի փաստաթղթերի ամփոփագիր	ԻՀ-2	
3	Բլիսավոր հատակագիծ գերդեղիակա համալիրով	ԻՀ-3	Գրանցումի տվյալներ
4	Նախագծվող շենքի տանիքային և ±0.00 նիշի հարկի հատակագծեր	ԻՀ-4	Գրանցումի տվյալներ
5	Նախագծվող շենքի կտրվածքներ Ա-4 և Ա-5	ԻՀ-5	Գրանցումի տվյալներ
6	Պիտարկվող շինությունների ակտուալացված	ԻՀ-6	
7	Տեղանքի կադաստրային հատակագիծ մակնշումով. Ա 1-2000	ԻՀ-7	
8	Նախագծվող շենքի հատակագիծ նշահարումով	ԻՀ-8	
9	Պիտարկվող շինությունների հատակագծեր մակնշումով	ԻՀ-9	
10	Պիտարկվող շինությունների կադաստրային հատակագիծ Շրջանային փող. 4 (01-007-0150-0089) և 4/3 (01-007-0150-0095)	ԻՀ-10	Գրանցումի տվյալներ
11	Պիտարկվող շինությունների կադաստրային հատակագիծ Շրջանային փող. 4/1 (01-007-0150-0072) և 6 (01-007-0150-0033)	ԻՀ-11	Գրանցումի տվյալներ
12	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-1.1, ԼԿ-1.2 և ԼԿ-1.3	ԻՀ-12	
13	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-1.4, ԼԿ-2.1 և ԼԿ-2.2	ԻՀ-13	
14	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-2.3, ԼԿ-2.4 և ԼԿ-3.1	ԻՀ-14	
15	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-3.2, ԼԿ-3.3 և ԼԿ-4.1	ԻՀ-15	
16	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-4.2, ԼԿ-4.3 և ԼԿ-4.4	ԻՀ-16	
17	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-4.5, ԼԿ-4.6 և ԼԿ-4.7	ԻՀ-17	
18	Ինսուգրաֆիկա ԼԿ-4.8, ԼԿ-4.9 և ԼԿ-4.10	ԻՀ-18	
19	Հաշվարկային արդյունակ	ԻՀ-19	
20	Եզրակացություն	ԻՀ-20	

ԱՍՏՆՈՒՄ

ՀՀ, ք. Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Հրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնյա և 2 ստորգետնյա հարկերով ավտոկայանատեղիի ինսոլյացիոն ինտագրություն համար հիմք են հանդիսացել.

1. «Նաստալի Ֆարմ» ՍՊԸ-ի պատվերը
2. Պատվիրատուի կողմից ներկայացված տեղանքի հատակագիծը և շինության նախագծերը
3. Տեղազենման արդյունքները

Ինսոլյացիոն ինտագրության է ներկայացվել

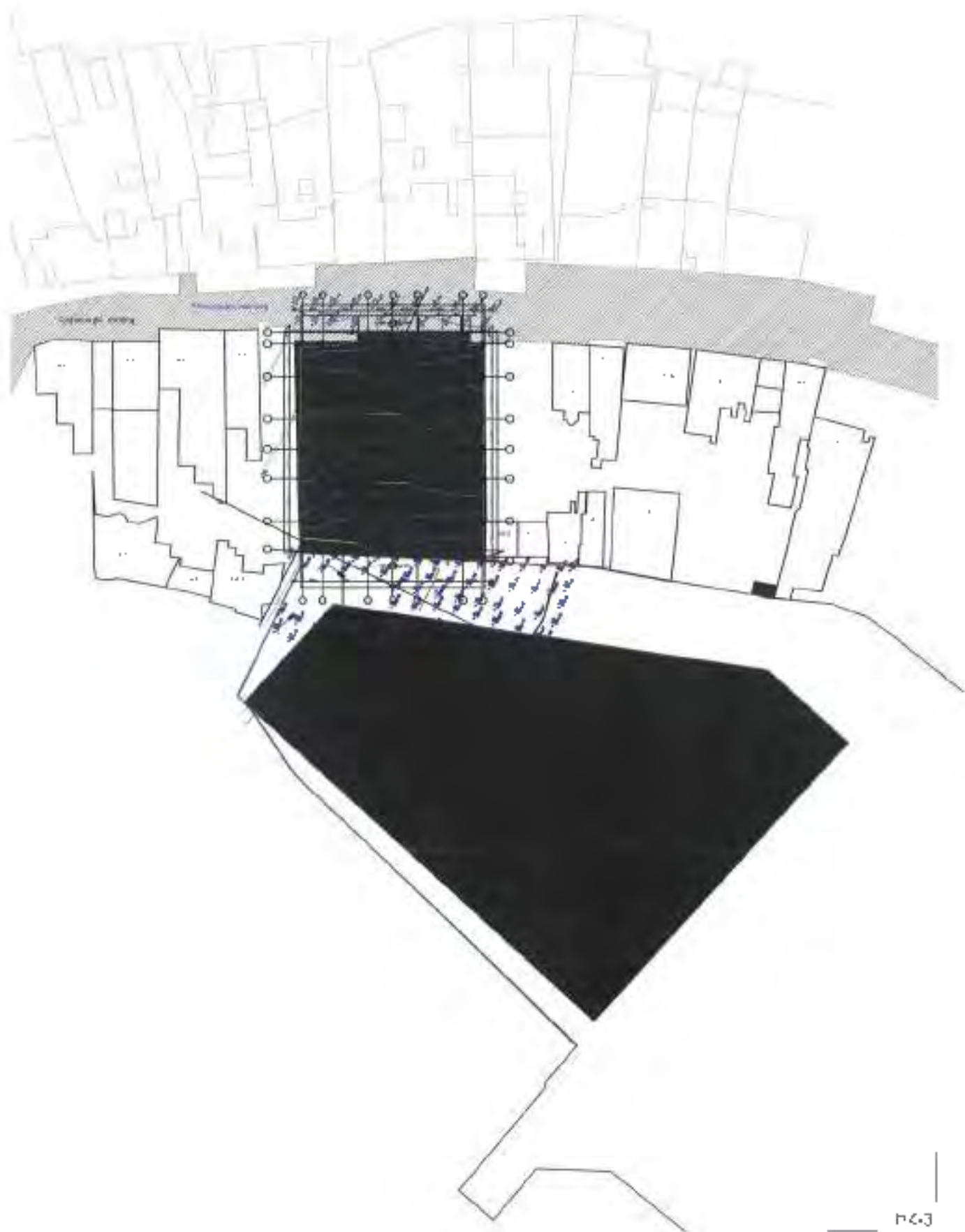
ք. Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Հրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնյա և 2 ստորգետնյա հարկերով ավտոկայանատեղիում Ամիրամեդյան և որոշել նախագծվող շինության ազդեցությունը Հրջանային փողոց 4, 4/1, 4/3 և 6 հասցեներում գտնվող բնակելի տների բնակելի մակերևույթների արևից ուղիղ ճառագայթման օրական ժամաքանակի վրա:

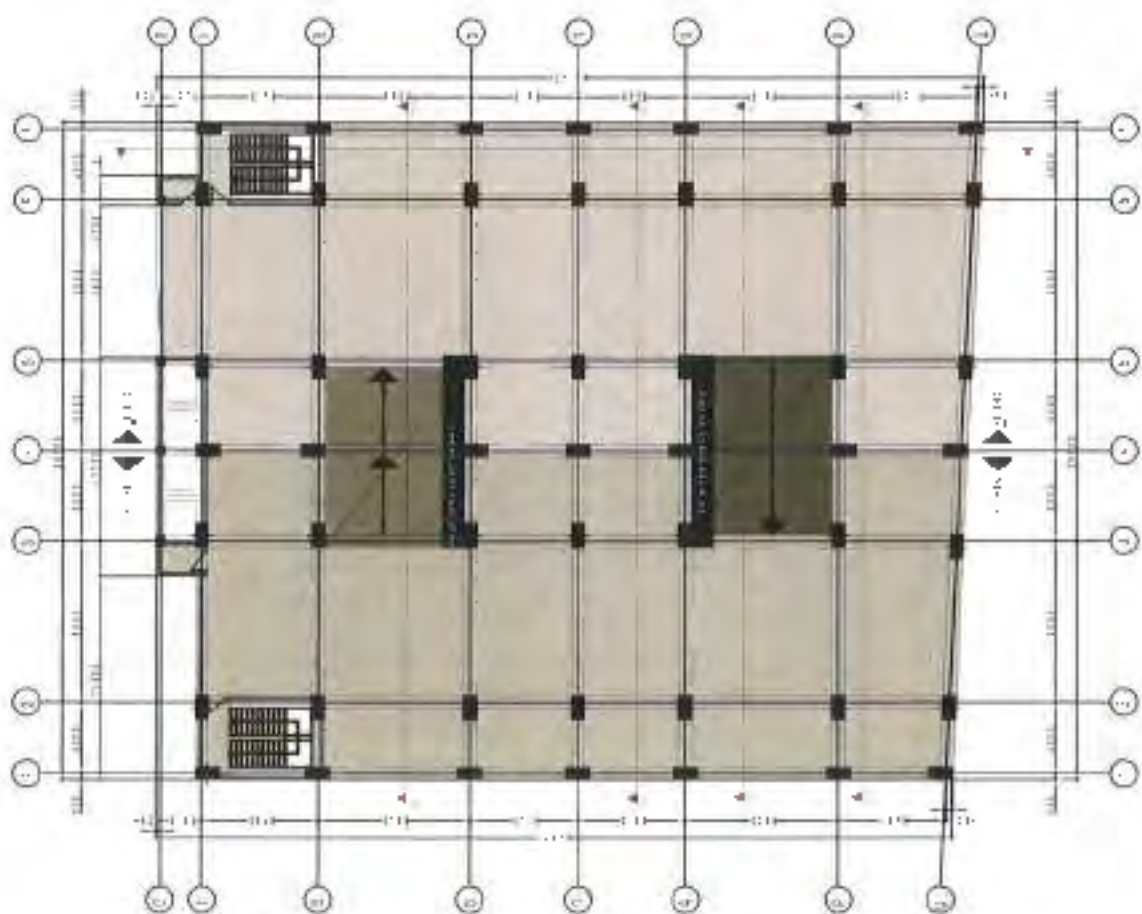
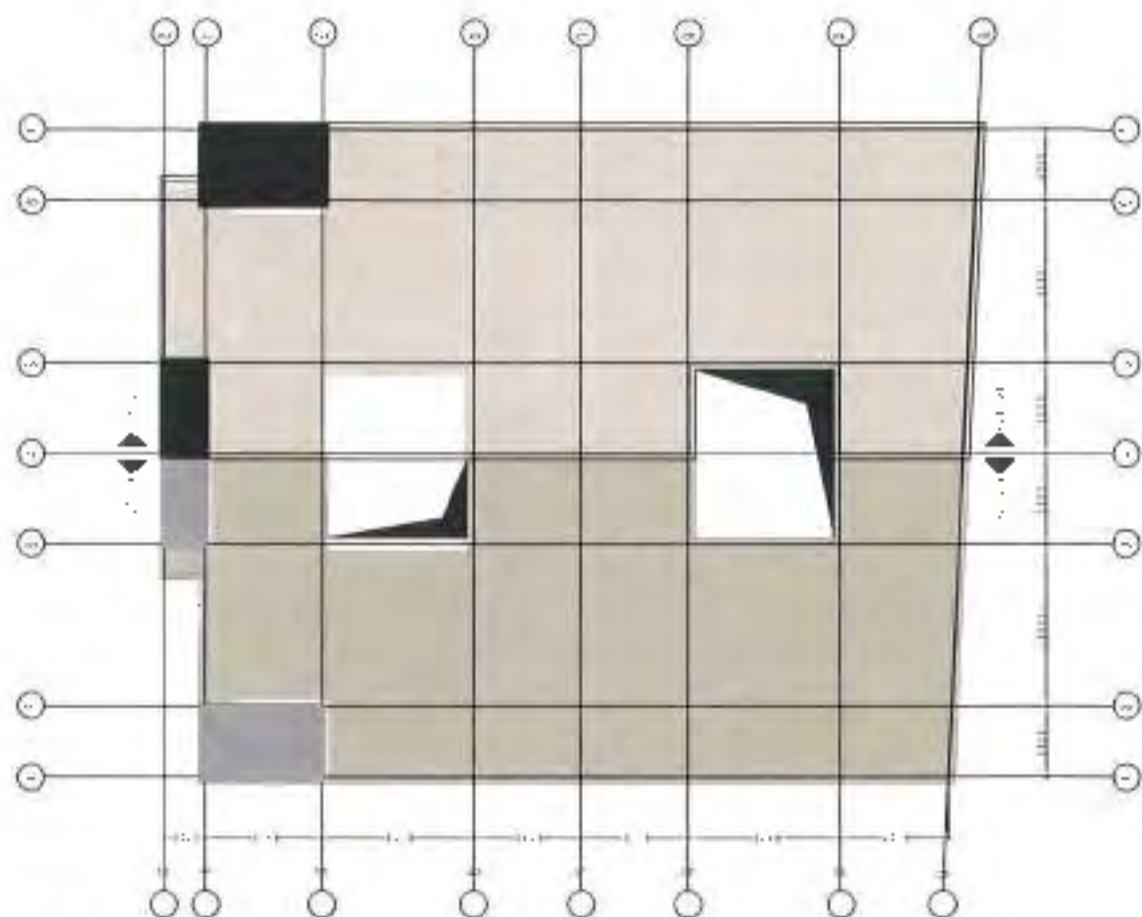
Նախագծվող համալիրի տեղակայման աշխարհագրական կոորդինատներն են՝ հյուսիսային լայնության $40^{\circ}10'27.5''$ ($X=8454600.0$); արևելյան երկայնության $44^{\circ}27'57.0''$ ($Y=4449100.0$), $\pm 0.000 \pm 956.60$:

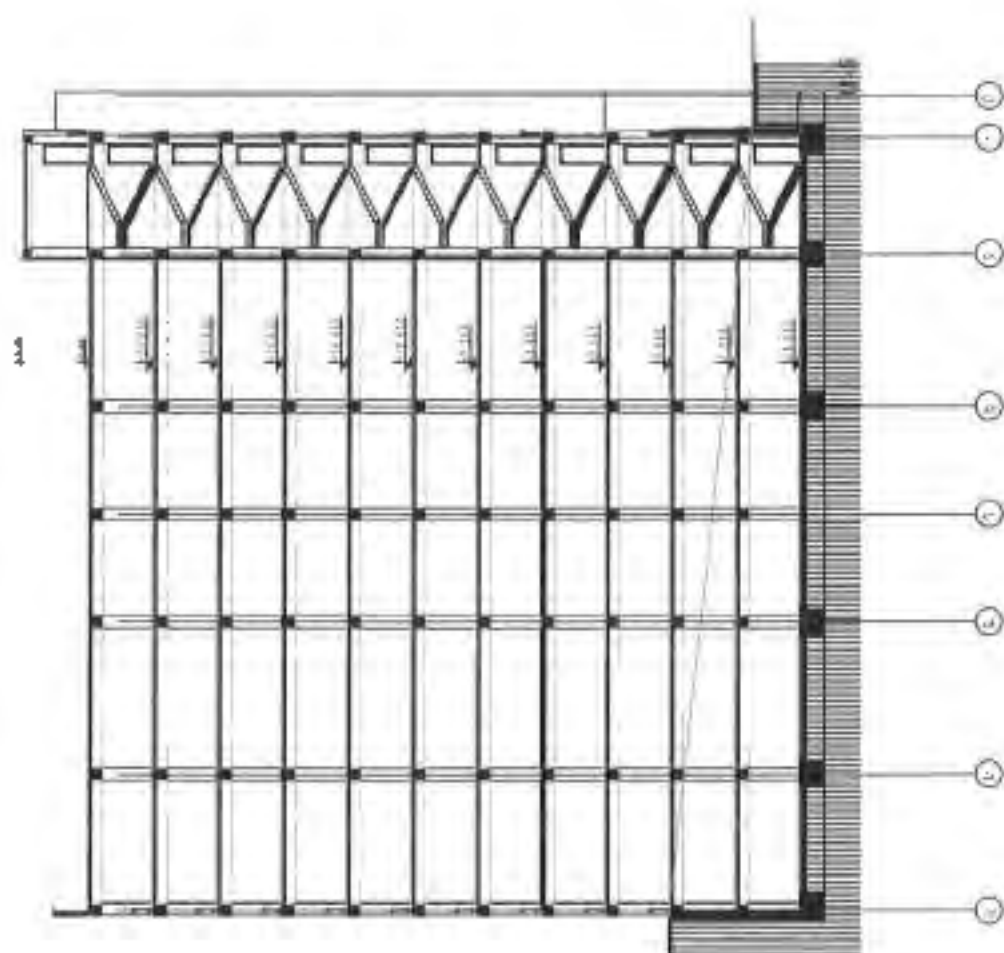
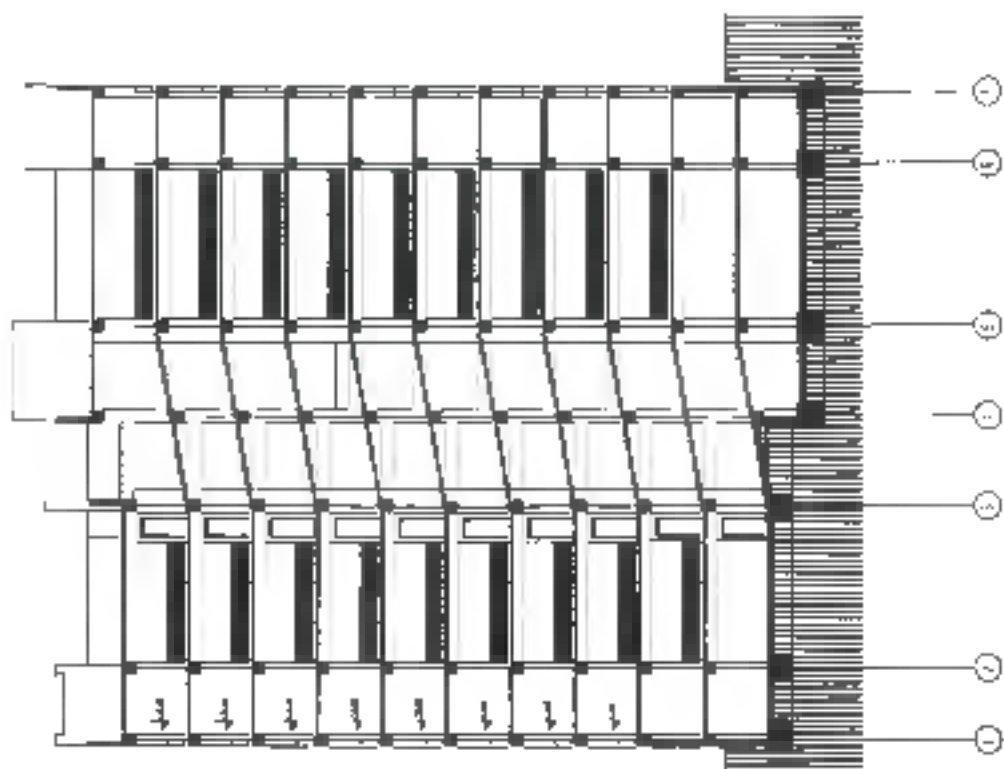
Համաձայն ՀՀԵՆ 22-01-2024 արդյունակ 45-ի տեղանքը տեղակայված է տաք կլիմայական շրջանում: Ըստ ՀՀԵՆ 30-01-2023-ի 1-3 սենյականոց բնակարաններում առնվազն մեկ բնակելի սենյակում իսկ 4 և ավելի սենյականոց բնակարաններում առնվազն երկու բնակելի սենյակում անընդմեջ ինսոլյացիայի տեղադրումը փետրվարի 22-ին (հոկտեմբերի 22) պետք է լինի օրական 1.5 ժամից ոչ պակաս: Խիստ կառուցապատման պայմաններում անընդմեջ ինսոլյացիայի տեղադրումը թույլատրվում է կրճատել 0.5 ժամով: Բարդ բաղաձառյալական պայմաններում (պատմականորեն արժեքավոր միջավայր, քանկարներ հսկանական նախապատրաստական միջոցառումների կիրառում) թույլատրվում է ինսոլյացիայի անընդմեջ տեղադրության կրճատում 0.5 ժամով: Առանձին դեպքերում կառուցապատման պայմաններում թույլատրվում է բնակելի շենքերում ինսոլյացիայի միանգամյա ընդհատում յուրաքանչյուր գոտու յամար ինսոլյացիայի գումարային տեղադրումը մեծացնելով օրվա ընթացքում 0.5 ժամով:

Աշխարհագրական տվյալ տեղադիրքում փետրվարի 22-ին (հոկտեմբերի 22) ալեամժազը կլինի 7:45, ռսկնայրամուտ 18:45:

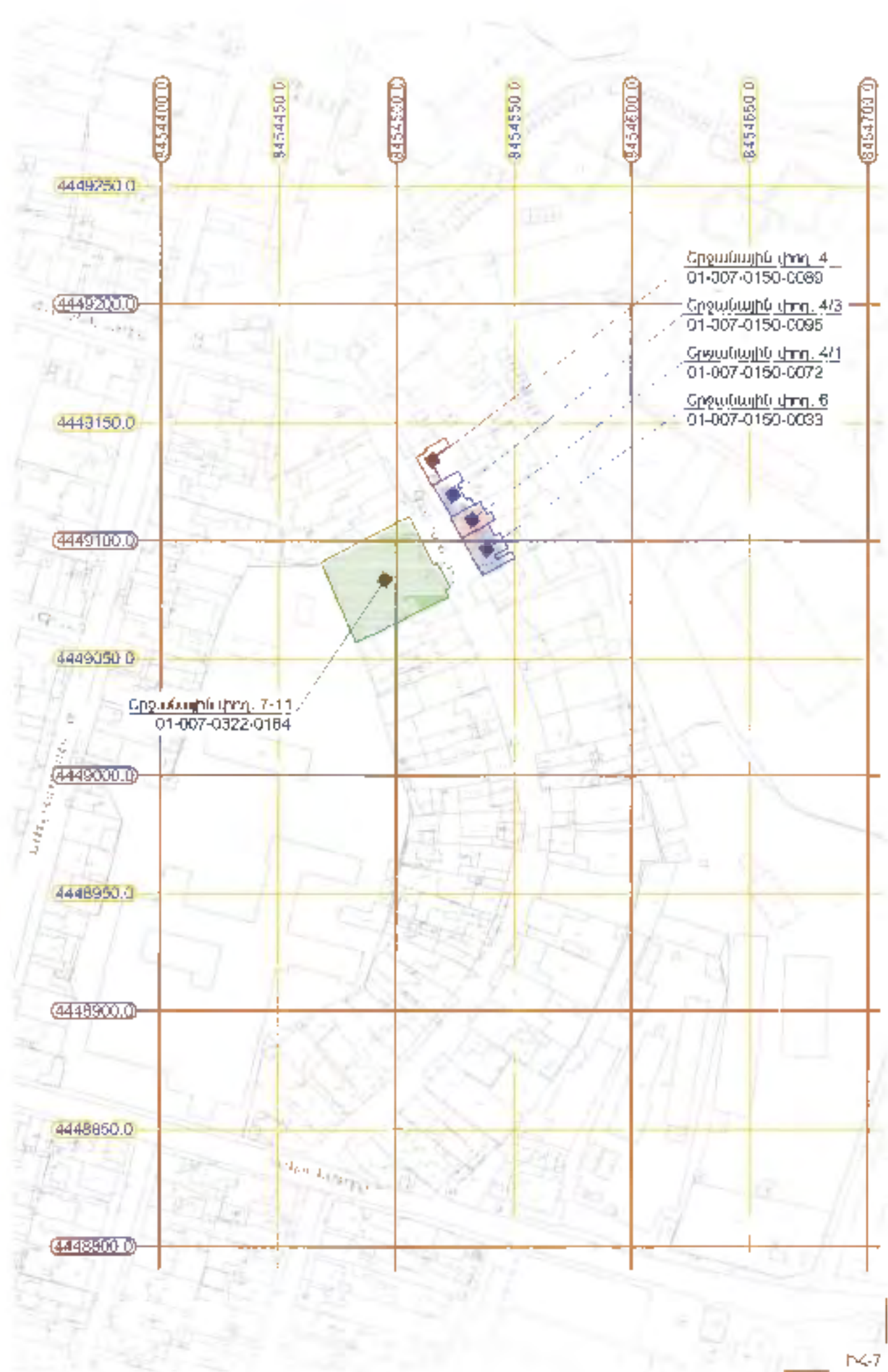
Հո	Նշանակում	Լնվանում	Մանր.
1	ՀՀԵՆ 30-01-2023	«Բաղաձառյալություն, բաղաձառյալ և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»	Զինարարական նորմեր
2	ՀՀԵՆ 22-03-2017	«Արհեստական և բնական լուսավորում»	Զինարարական նորմեր
3	ՀՀԵՆ 22-01-2024	«Զինարարական կլիմայաբանություն»	Զինարարական նորմեր
4	ՀՀԵՆ 31-03	«Հասարակական շենքեր և շինություններ»	Զինարարական նորմեր

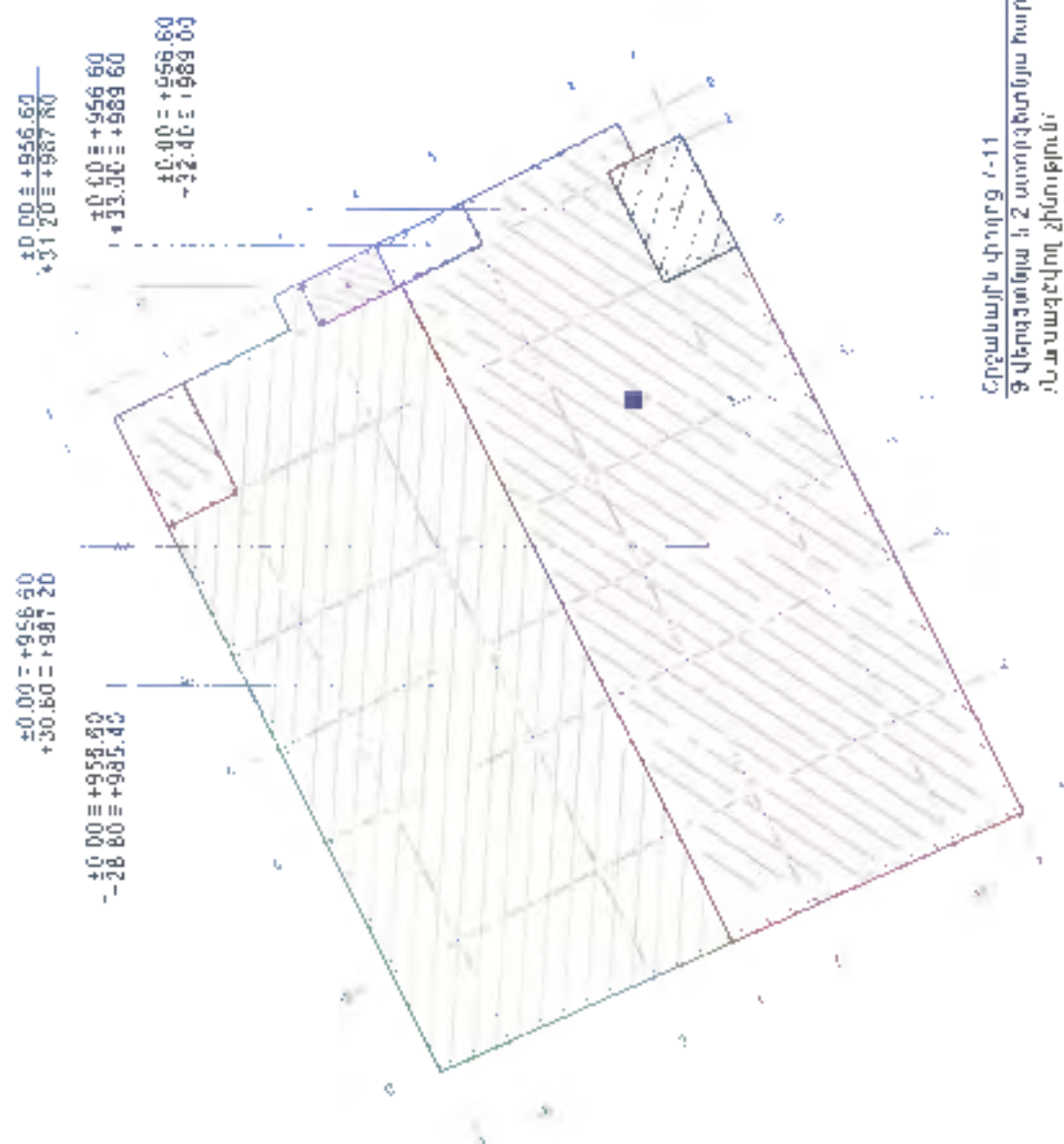




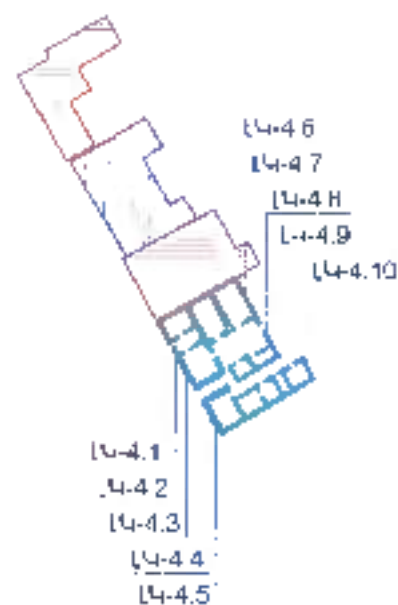
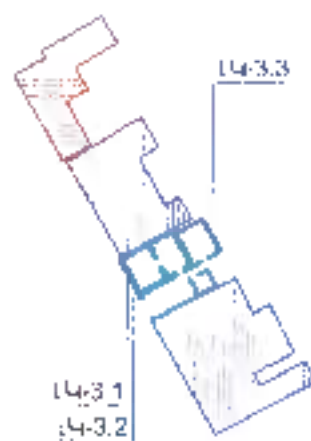
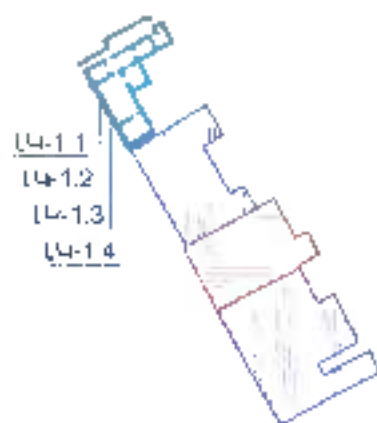


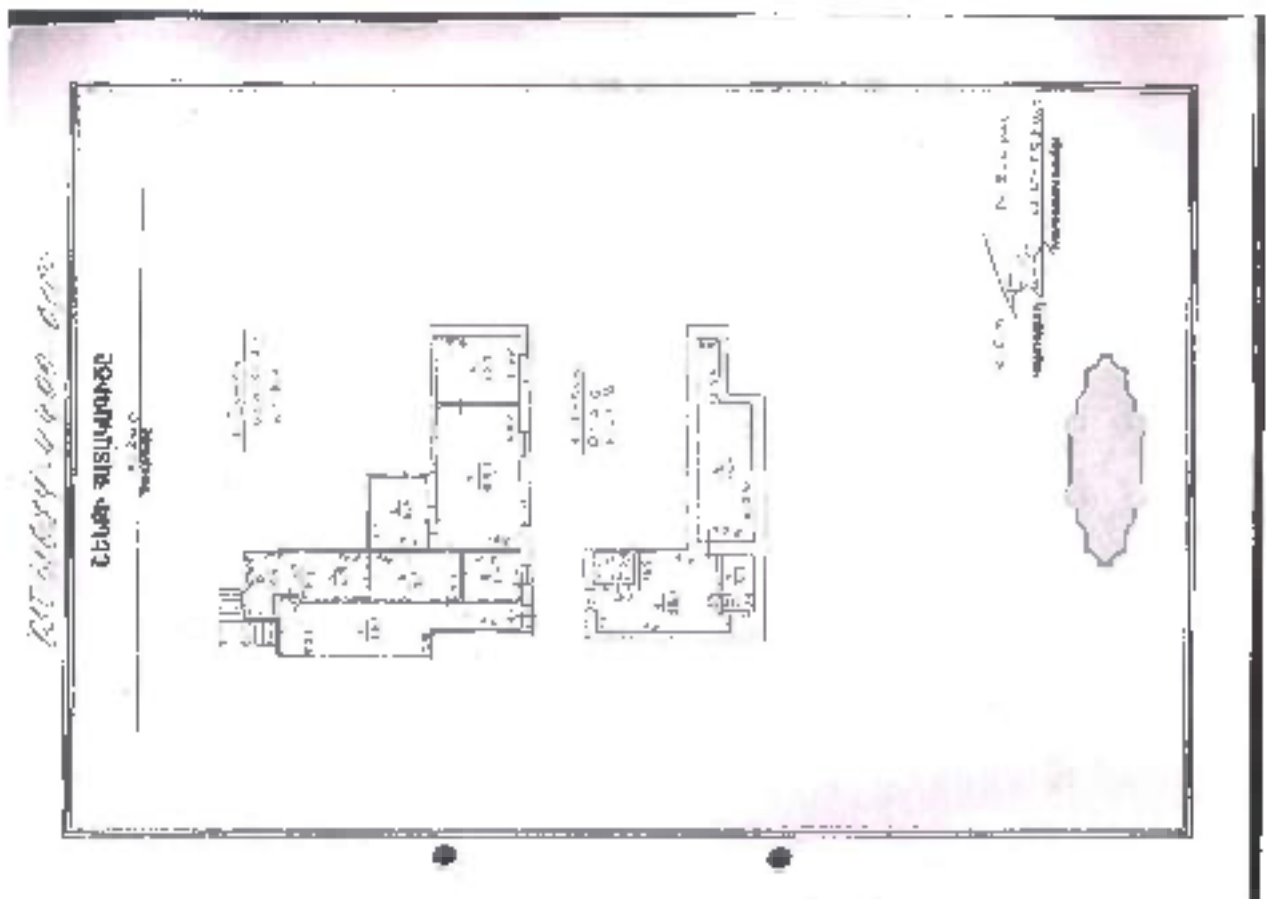






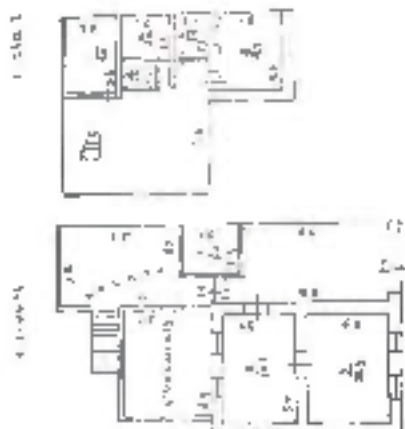
Հրշմայրն փուլը Դ-11
 9 վերջնական և 2 ստորվերնական հարկերով ավտոկալանատեղի
 խառաչվող շինություն





3:208 - 3:254 - 3:287/6235

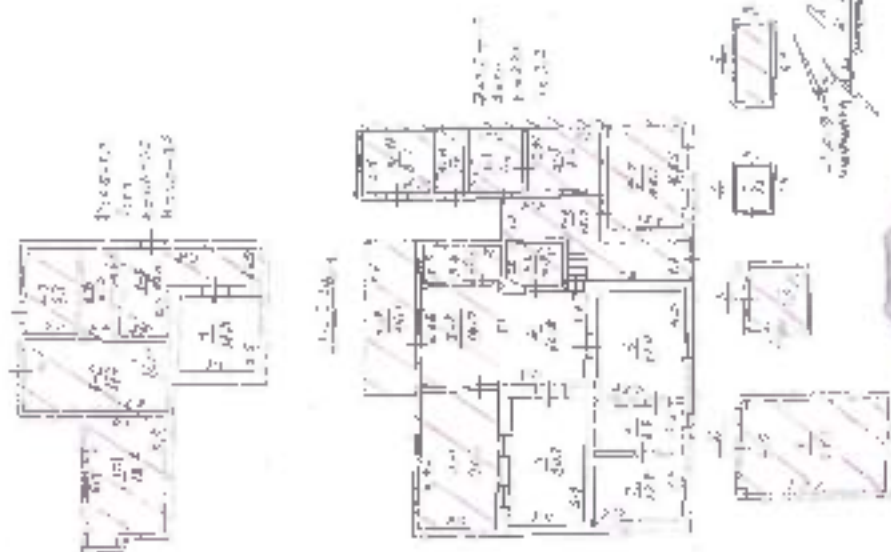
2004-2005



$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\rho} \right) = - \frac{1}{\rho^2} \frac{d\rho}{dt}$

000-0116 01.01.2014

በፍጥነት የሚፈጸም ሲሆን



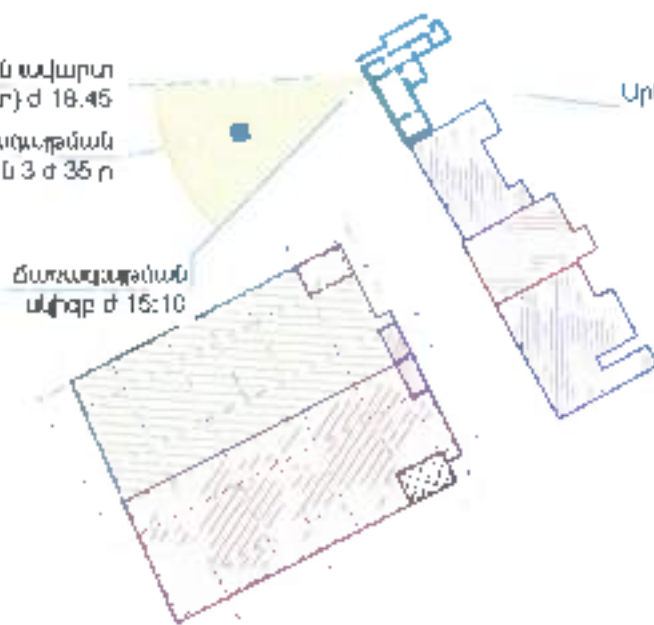
By the Hon. Member,
Government of India,
Ministry of Education,
New Delhi.

Ճառագայթման ալիարտ
(մայրամուտ) ժ 18:45

Ճառագայթման
տևողություն 3 ժ 35 ր

Ճառագայթման
սկիզբ ժ 15:10

Արևածագ ժ 07:45



Ճառագայթման ալիարտ
(մայրամուտ) ժ 18:45

Ճառագայթման
տևողություն 3 ժ 30 ր

Ճառագայթման
սկիզբ ժ 15:15

Արևածագ ժ 07:45

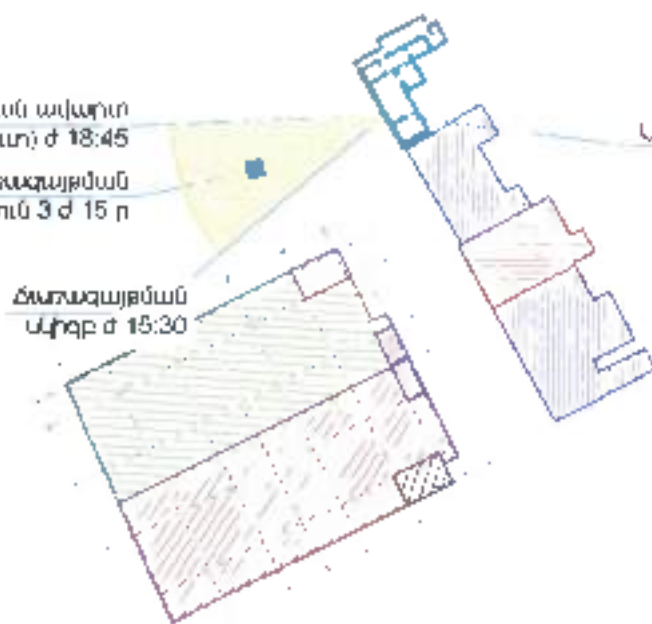


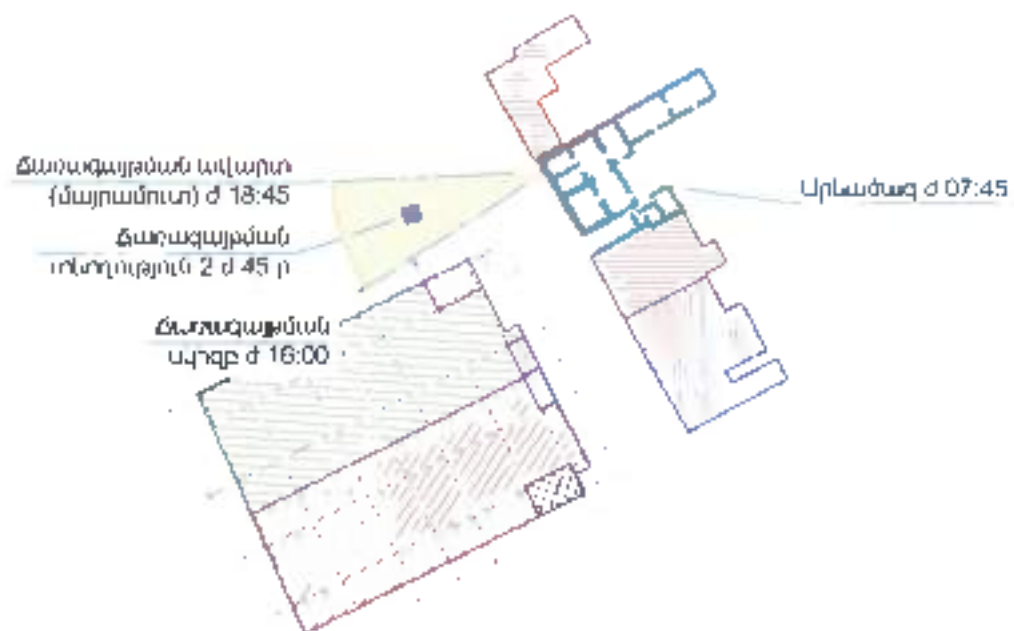
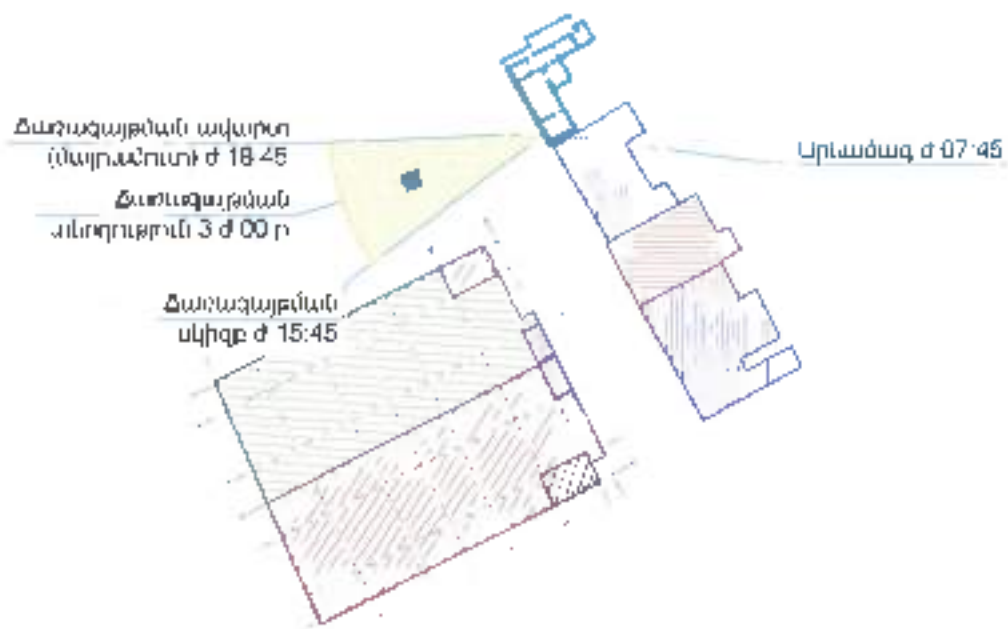
Ճառագայթման ալիարտ
(մայրամուտ) ժ 18:45

Ճառագայթման
տևողություն 3 ժ 15 ր

Ճառագայթման
սկիզբ ժ 15:30

Արևածագ ժ 07:45





Ճառագայթման աւաք (մայրամուտ) ժ 18:45

Ճառագայթման տևողություն 2 ժ 15 ր

Ճառագայթման սկիզբ ժ 18:30

Արևածագ ժ 07:45

Ճառագայթման տևողություն 2 ժ 05 ր

Ճառագայթման աւաք (մայրամուտ) ժ 18:45

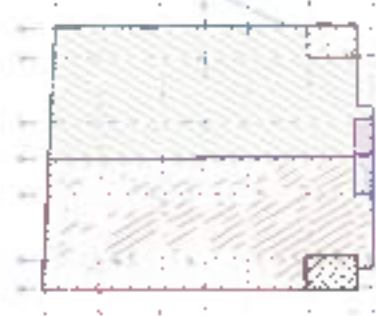
Արևածագ ժ 07:45

Ճառագայթման սկիզբ ժ 18:40

Մայրամուտ ժ 18:45

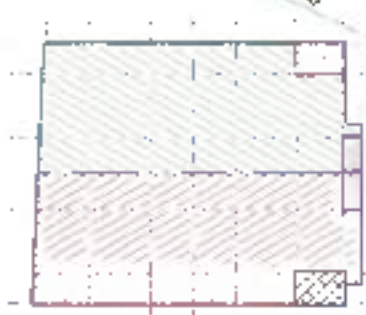
Արևածագ ժ 07:45

Ապրումնային ժ 18:45



Արև

Ապրումնային ժ 18:45

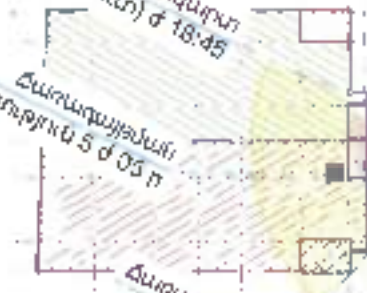


Ճարտարապետական սկիզբը
(ապրումնային) ժ 07:45

Ճարտարապետական
սխեմային ժ 3 ժ 35 ր

Ճարտարապետական
սխեմային ժ 11:20

Ճարտարապետական սխեմային
(ապրումնային) ժ 18:45

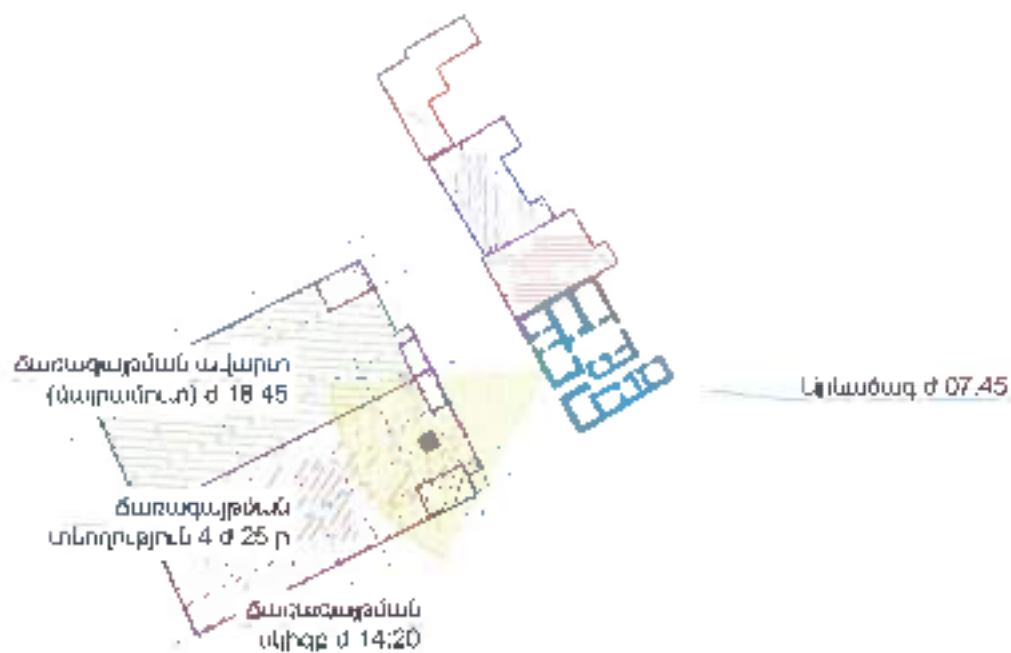
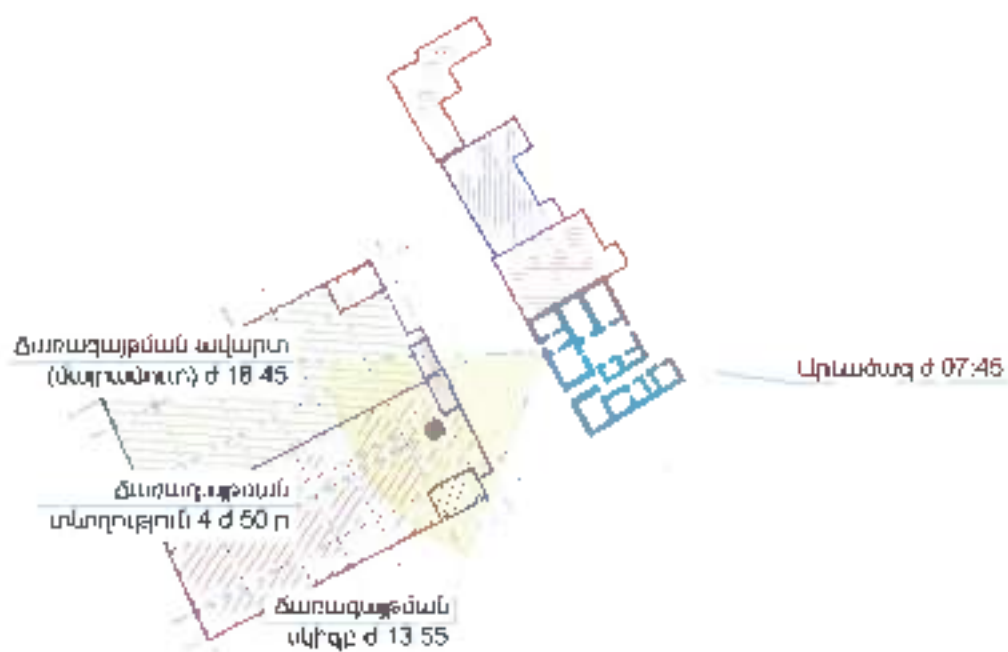


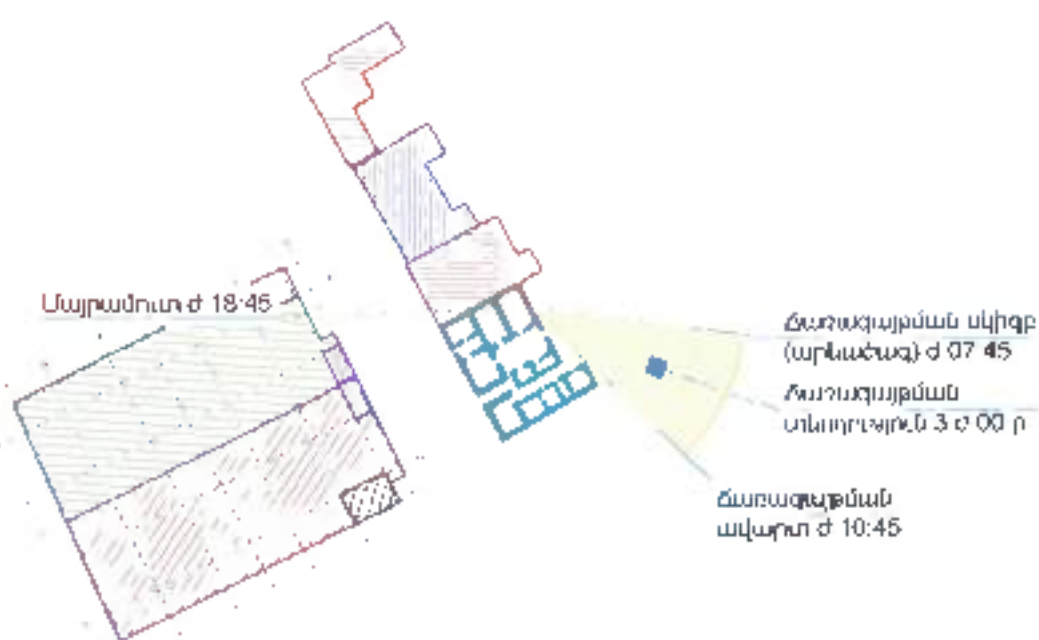
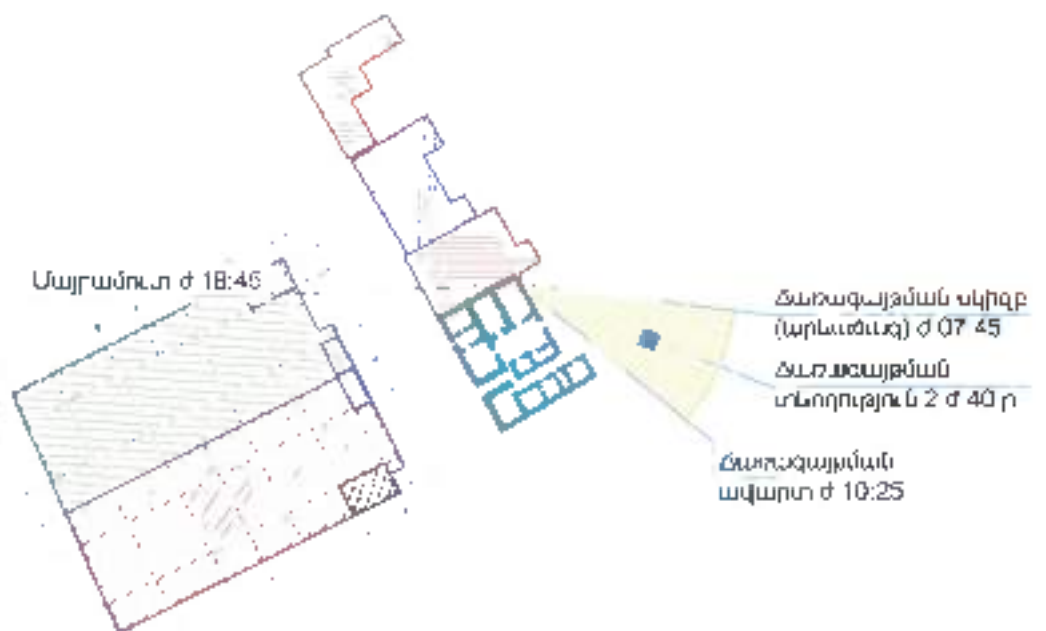
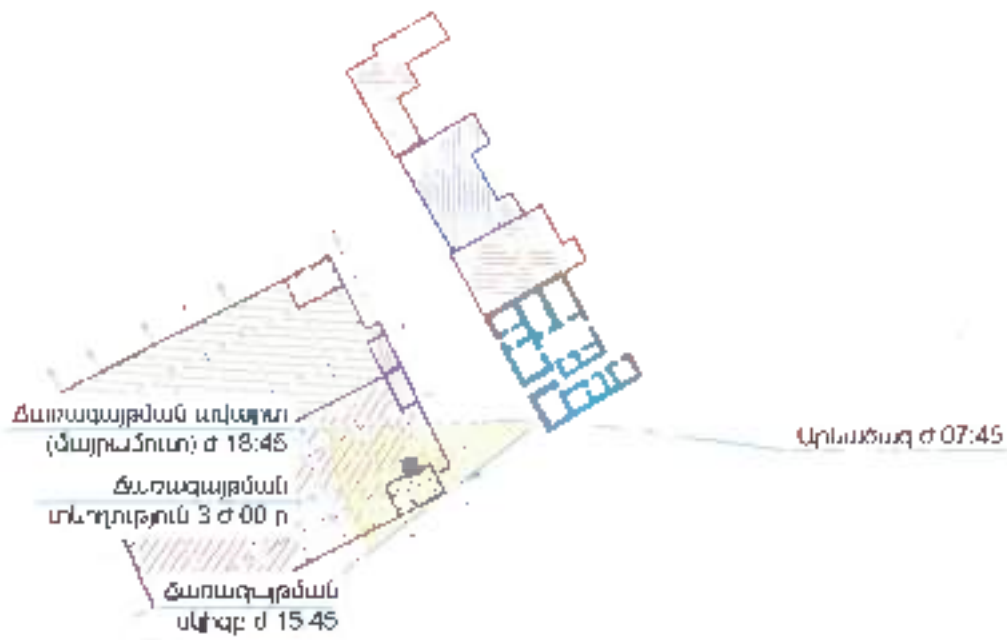
Ճարտարապետական
սխեմային ժ 5 ժ 05 ր

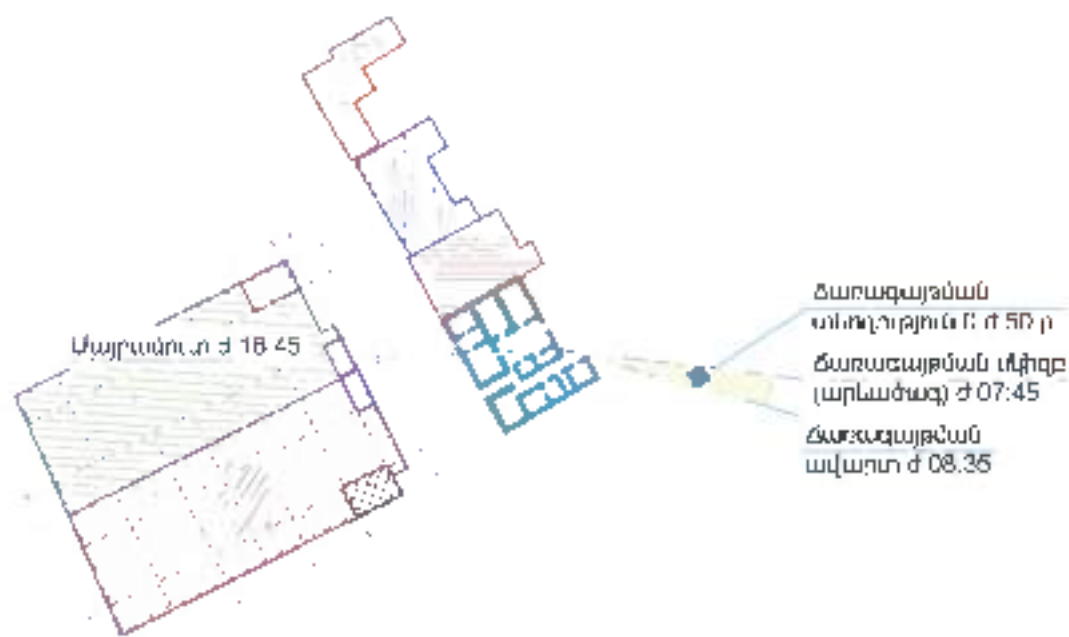
Ճարտարապետական
սխեմային ժ 13:40



Արևմտյան ժ 07:45







Տեղագնման և աերոլուսանկարահանման արդյունքում պարզ է դառնում, որ Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիան վարչական շրջանի Շրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնյա և 2 ստորգետնյա հարկերով ավտոկայանատեղիի ազդեցության գոտում գտնվող Շրջանային փողոց 4, 4/1, 4/3 և 6 հասցեներում գտնվող բնակելի տների որոշ բնակելի սենյակների մակերևույթների արևի ուղիղ ճառագայթահարումը կրճատվում է: Սակայն վերոնշյալ յուրաքանչյուր բնակարան ունի նվազագույնը մեկ բնակելի սենյակ. որի ինսոլյացիայի ժամաքանակը 1.5 ժամից ավել է:

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի Շրջանային փողոց 7-11 հասցեում նախագծվող 9 վերգետնյա և 2 ստորգետնյա հարկերով ավտոկայանատեղիի Շրջանային փողոց 4, 4/1, 4/3 և 6 հասցեներում գտնվող բնակելի տների ինսոլյացիոն ռեժիմների վրա ազդեցության տեսանկյունից համապատասխանում է ՀՀ տարածքում գործող շինարարական նորմերի պահանջներին:

Կատարող



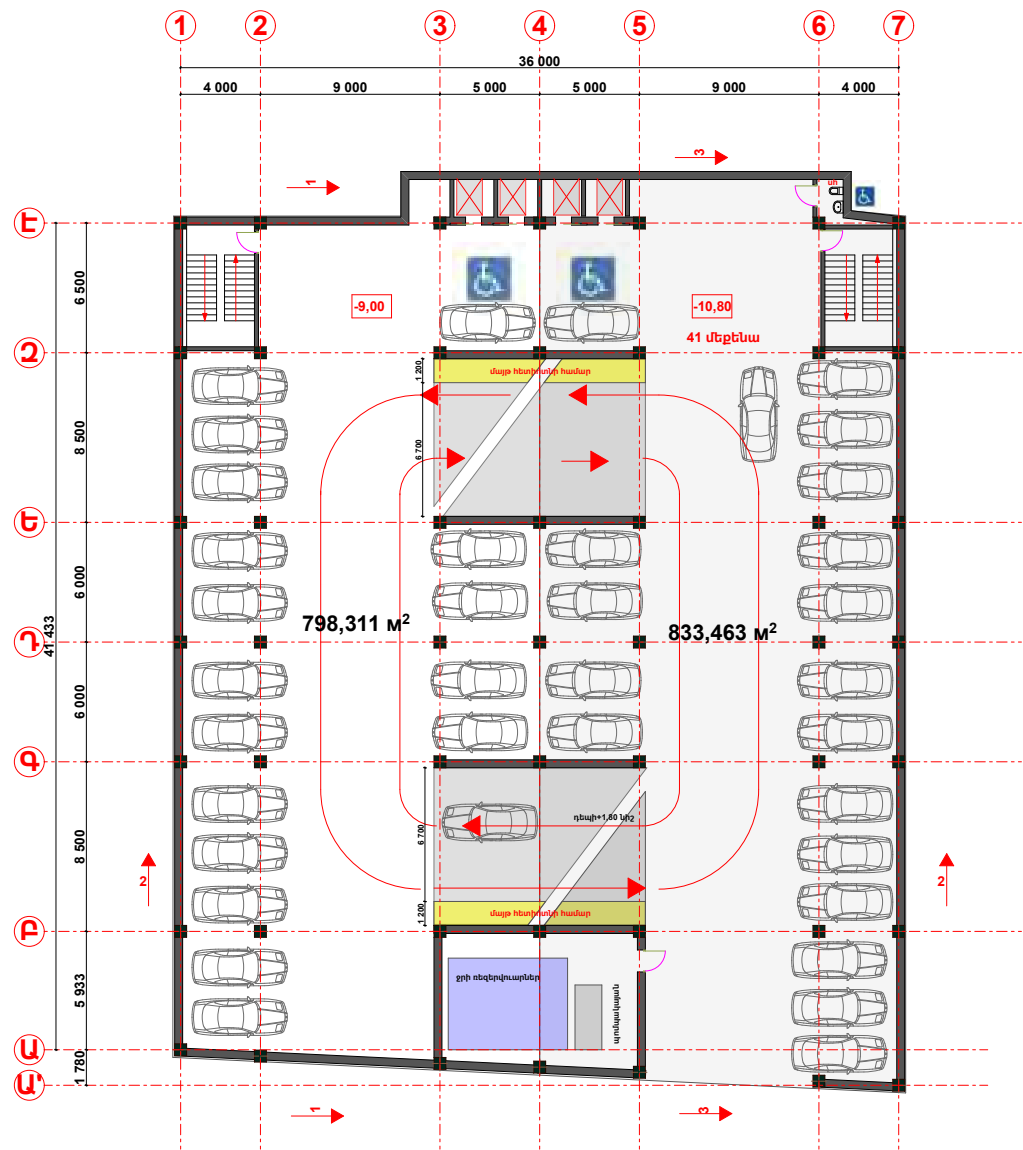
Դ. Դավթյան



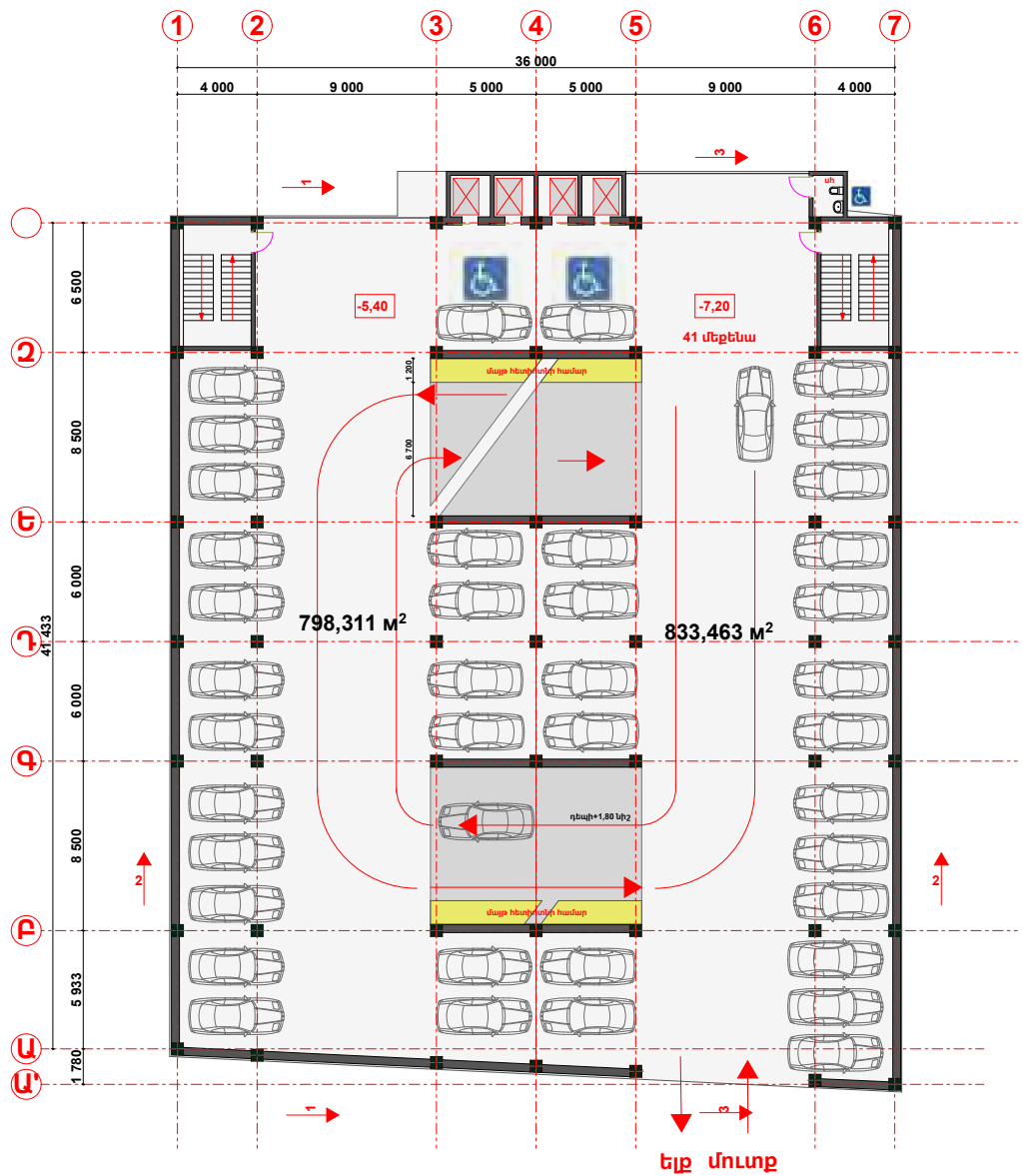
ՀԱՆՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿ
ՄԵԶԵՆԱՆԵՐԻ ԵՎ ՀԻՆՏԵԽՆԻԿԱՅԻ ՄՈՏԵՑՄԱՆ ՃԱՆԱՊԱՐԴ

ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ GOOGLE ՀԱՎԵԼԿԱԾԻՑ

-2 / 798,31 քմ /ԵՎ -3 /833,463 քմ /ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



-1 / 798,31 քմ /ԵՎ 0 /833,463 քմ /ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



Հարաբերական 0,00-ին համապատասխանում է 956.60 նիշը

ՏՄ պատվերի N
66683111

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N 0432376

ՍՊԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ԵՎ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ
ԷՆԵՐԳԻԱՑԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ


(կնքման վայրը)

21/10/2020թ.

Մատակարարը՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ, ի դեմս Գլխավոր տնօրենի՝ ԿԱՐԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, ում անունից 08/01/2020թ. թիվ ՆԽ - 01/20 Լիազորագրի հիման վրա հանդես է գալիս ՆԱՆԵ ԽԱՆԴԱՄԻՐՅԱՆԸ մի կողմից, և Սպառողը՝ ՎԱՇԱԳԱՆ ԶԱԹԱՐՅԱՆԸ, մյուս կողմից՝ համատեղ կոչվելով Կողմեր, դեկլարավելով «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության այլ օրենքներով, Հայաստանի Հանրապետության հանրային իրաւաբանները կարգավորող հանձնաժողովի (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) հաստատած՝ էլեկտրական էներգիայի մատակարարման և օգտագործման կանոններով (այսուհետ՝ ԷՄՕԿ), սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով, կնքելիս սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1. Սույն պայմանագրի համաձայն Մատակարարը պարտավոր է միացնել Սպառողի ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, ք.ԵՐԵՎԱՆ, ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ վող. 7-11 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ հասցեում գտնվող և որ կառուցվող կամ վերակառուցվող Գենցաղային նշանակության սպառման համակարգը (այսուհետ՝ սպառման համակարգ) էլեկտրական ցանցին (այսուհետ՝ էլեկտրական ցանցին միացում) և Սպառողին մատակարարել էլեկտրական էներգիա, իսկ Սպառողը՝ վճարել էլեկտրական ցանցին միացման և մատակարարված էլեկտրական էներգիայի դիմաց

2. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

2. Սպառողի սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման վճարը (այսուհետ՝ Միացման վճար), կազմում է 65000.00 դրամ, ներառյալ ԱԱՀ՝ համաձայն սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի:

3. Սպառողը Միացման վճարի 50 տոկոսը (այսուհետ՝ Կանխավճար) սույն պայմանագրի կնքման պահից 24 ամսվա ընթացքում վճարանցում է Մատակարարի՝ սույն պայմանագրի վավերացման և ստորագրման և սույն պայմանագրի հավելվածի հաշվին:

4. Մատակարարը էլեկտրական ցանցին միացումն ապահովում է Կանխավճարի վճարմանը հաջորդող 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում, իսկ ԷՄՕԿ-ով սահմանված 0.22կՎ կամ 0.4կՎ լարմամբ պարզեցված միացման դեպքում՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում (նշված ժամկետները չեն կարող գերազանցել ԷՄՕԿ-ով սահմանված ժամկետը)

4.1 ԷՄՕԿ-ով սահմանված բարդ ընթացակարգով էլեկտրական ցանցին միացման դեպքում միացումը կատարվում է համաձայն սույն պայմանագրի N2 հավելվածով սահմանված տեխնիկական պայմանների և (կամ) N3 հավելվածով սահմանված էլեկտրամատակարարման միազիծ սխեմայի:

5. Միացման վճարի ընդհանուր գումարի և կատարված կանխավճարի տարբերությունը Սպառողը վճարում է Մատակարարին էլեկտրական ցանցին միացման համար վերջինիս դուրս գրած հաշվարկային փաստաթղթի հիման վրա՝ էլեկտրական ցանցին միացմանը հաջորդող ամսում՝ սպառվող էլեկտրաէներգիայի դիմաց վճարման համար ԷՄՕԿ-ով սահմանված ժամկետում:

6. Սպառողի կողմից սույն պայմանագրի 5-րդ կետով նախատեսված վճարման պարտավորության չկատարման դեպքում վերջինիս էլեկտրամատակարարումը կարող է դադարեցվել սույն պայմանագրի 30-րդ կետի համաձայն:

3. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ՓՈԽՂԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ԿՈՂՄԵՐԻ ՇԻՄԱԿԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

7. Կողմերը ղեկավարվում են «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության այլ օրենքներով, ԷՄՕԿ-ով, սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով:

8. Մատակարարը պարտավոր է՝

1) սույն պայմանագրի 4-րդ և 4.1 կետերի համաձայն ապահովել Սպառողի սպառման համակարգի միացումն էլեկտրական ցանցին,

2) սույն պայմանագրի 10-րդ կետի 2-րդ ենթակետի համաձայն Սպառողի կողմից էլեկտրական էներգիայի ընդունումը չապահովելու դեպքում իրականացնել սպառման համակարգի միացումն էլեկտրական ցանցին՝ Սպառողի կողմից էլեկտրական էներգիայի ընդունումն ապահովելու վերաբերյալ տեղեկացվելուց հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում,

3) սույն պայմանագրի 11-րդ կետի 1-ին ենթակետով այդ թվում՝ ԷՄՕԿ-ով նախատեսված դեպքում 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կանխավճարը վերադարձնել սպառողին՝ վերջինիս նախընտրած (կանխիկ կամ անկանխիկ) ձևով,

4) սույն պայմանագրի 9-րդ գլխում նախատեսված դեպքերում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, Սպառողին պատշաճ ձևով տեղեկացնել էլեկտրական ցանցին միացման ժամկետների փոփոխության մասին.

5) Սպառողին վճարել տույժ էլեկտրական ցանցին միացման սույն պայմանագրով նախատեսված ժամկետների խախտման դեպքում՝ համաձայն սույն պայմանագրի 40-րդ կետի:

9. Մատակարարն իրավունք ունի՝

1) Սպառողից պահանջել սույն պայմանագրի 5-րդ կետով սահմանված ժամկետում վճարել Միացման վճարի և Կանխավճարի տարբերությունը:

2) Սպառողի կողմից սույն պայմանագրի 5-րդ կետով սահմանված պարտավորությունը խախտելու դեպքում դադարեցնել Սպառողի էլեկտրամատակարարումը և (կամ) հաշվարկել տույժ՝ սույն պայմանագրի 30-րդ և 41-րդ կետերի համաձայն:

10. Սպառողը պարտավոր է՝

1) վճարել Կանխավճարը, ինչպես նաև Միացման վճարի և Կանխավճարի տարբերությունը՝ սույն պայմանագրի 5-րդ կետի համաձայն:

2) սույն պայմանագրի 4-րդ կետով նախատեսված ժամկետում ապահովել էլեկտրական էներգիայի ընդունումը, իսկ նշված պարտավորության խախտման դեպքում՝ Մատակարարին տեղեկացնել էլեկտրական էներգիան ընդունելուն պատրաստ լինելու մասին:

11. Սպառողն իրավունք ունի՝

1) գրավոր պահանջել Մատակարարից վերադարձնել Կանխավճարը՝ վճարման պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Նշված ժամկետի ավարտից հետո Կանխավճարը վերադարձման ենթակա չէ:

2) սույն պայմանագրի 8-րդ կետով սահմանված ժամկետների խախտման դեպքում Մատակարարից պահանջել վճարելու տույժ՝ սույն պայմանագրի 40-րդ կետով սահմանված կարգով:

4. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՑԻ ՔԱՆԱԿԻ ԵՎ ԱՐԺԵՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ, ՂԴԱ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

12. Սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակությունը, բացառությամբ սույն պայմանագրի 13-րդ կետով նախատեսված դեպքի, որոշվում է հաշվարկային ամսում Սպառողի առևտրային հաշվառքի սարքի (N 4 հավելված) գրանցած ցուցմունքների տարբերությամբ կամ այդ տարբերությունը չափիչ տրանսֆորմատորների տրանսֆորմացիայի գործակիցների արտադրյալով բազմապատկելու միջոցով:

13. Եթե առևտրային հաշվառքի սարքն անմիջապես գրանցում է հաշվարկային ժամանակահատվածում ծախսված էլեկտրական էներգիայի քանակը, ապա որպես հաշվարկային ամսվա ընթացքում սպառված՝ ընդունվում է էլեկտրական էներգիայի այդ քանակը:

14. Առևտրային հաշվառքի սարքի ցուցմունքը գրանցում է Մատակարարը՝ ԷՍՕԿ-ով սահմանված կարգով և ժամկետում:

15. Առևտրային հաշվառքի սարքի խախտման (էլեկտրական էներգիայի քանակության սխալ

գրանցման) դեպքում սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակությունը որոշվում է հաշվարկային եղանակով՝ համաձայն էՄՕԿ-ի պահանջների:

16. Հաշվարկային ամսվա ընթացքում սպառողի տպառած էլեկտրական էներգիայի արժեքը որոշվում է Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագների և սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակության արտադրյալով: Հանձնաժողովի կողմից էլեկտրական էներգիայի սակագնի փոփոխման դեպքում նոր սակագինն ուժի մեջ է մտնում հանձնաժողովի սահմանած ժամկետից:

17. Սպառողը նախորդ ամսվա ընթացքում սպառված էլեկտրական էներգիայի արժեքը վճարում է իր կողմից սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակի և արժեքի մասին Մատակարարի կողմից սույն պայմանագրի 22-րդ կետի 3-րդ ենթակետի համաձայն տեղեկատվությունը տեղադրվելուց հետո՝ էՄՕԿ-ով սահմանված ժամկետում՝ սույն պայմանագրի վավերագրայիններում նշված՝ սպառված էլեկտրական էներգիայի դիմաց վճարման համար նախատեսված բանկային հաշվին:

18. Հաշվարկային փաստաթղթում սխալ հայտնաբերելու դեպքում սխալը հայտնաբերած կողմը փաստի մասին տեղեկացնում է մյուս կողմին: Անհամաձայնության դեպքում կողմը էՄՕԿ -ով սահմանված ժամկետում մյուս կողմին գրավոր ներկայացնում է իր պարզաբանումները՝ համապատասխան հիմնավորումներով: Հաշվարկային փաստաթղթում սխալի փաստը հաստատվելու դեպքում Մատակարարը ուղղումը հաշվի է առնում հաջորդ ամսվա համար ներկայացվող հաշվարկային փաստաթղթում:

19. Սույն պայմանագրի համաձայն՝ Մատակարարի հանդեպ Սպառողի դրամական պարտավորությունների առկայության դեպքում սպառողի վճարումներն առաջնահերթ ուղղվում են հիմնական պարտավորության մարմանը՝ ըստ դրա վճարման համար սահմանված ժամկետի վաղեմության, հետո միայն հաշվարկված տույժի մարմանը:

20. Մատակարարի հանդեպ դրամական պարտավորությունների բացակայության դեպքում Սպառողի վճարումները որպես կանխավճար ուղղվում են ապագայում առաջացող պարտավորությունների կատարմանը՝ համաձայն սույն պայմանագրի 19-րդ կետի:

5. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՅԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՓՈԽՂԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

21. Կողմերը ղեկավարվում են «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով , Հայաստանի Հանրապետության այլ օրենքներով, էՄՕԿ-ով, սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով:

22. Մատակարարը պարտավոր է՝

1) Սույն պայմանագրի 1-ին կետով նախատեսված հասցեում Սպառողին մատակարարել Հայաստանի Հանրապետության նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված որակի էլեկտրական էներգիա.

ընդհատումների ու վերականգնման ժամկետների մասին՝ ԷՄՕԿ-ով սահմանված ժամկետում և կարգով:

13) Սպառողի դիմումի հիման վրա առևտրային (վերստուգիչ) հաշվիչի էլեկտրական էներգիայի հաշվառման և վերահսկման ավտոմատացված համակարգում վերջինիս համար բացել անձնական էջ և տրամադրել մուտքի անուն և գաղտնաբառ:

14) Առևտրային հաշվառքի սարքի ապահովաքակցման կամ փոխարինման դեպքում ԷՄՕԿ -ով սահմանված կարգով կազմել ակտ՝ կցելով սույն պայմանագրին:

23. Մատակարարն իրավունք ունի՝

1) Սպառողից պահանջել վճարելու սպառած էլեկտրական էներգիայի դիմաց սույն պայմանագրով, ԷՄՕԿ-ով սահմանված կարգով և ժամկետում:

2) Սպառողից պահանջել մատակարարված էլեկտրական էներգիան օգտագործել սույն պայմանագրի 1-ին կետով սահմանված նշանակությամբ:

24. Սպառողը պարտավոր է՝

1) վճարել նախորդ ամսվա ընթացքում սպառած էլեկտրական էներգիայի արժեքն իր կողմից սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակի և արժեքի մասին տեղեկատվությունը սույն պայմանագրի 22-րդ կետի 3-րդ ենթակետով սահմանված ժամկետում հասանելի դառնալուց հետո՝ ԷՄՕԿ -ով սահմանված ժամկետում:

2) մակատակարարող էլեկտրական էներգիան օգտագործել սույն պայմանագրի 1-ին կետում նշված նշանակությամբ:

3) ապահովել իր սպառման համակարգում գտնվող էլեկտրատեղակայանքների պահպանման , սպասարկման և շահագործման անվտանգությունը:

4) չխախտել Մատակարարի սեփականությունը հանդիսացող առևտրային հաշվառքի սարքի , դրա կնիքների և տեղակայման արկղի ամբողջականությունը, խախտումներ հայտնաբերելու դեպքում անհապաղ հայտնել Մատակարարին:

5) իր սեփականությունը հանդիսացող էլեկտրամատակարարվող տարածքը վաճառելու կամ այլ կերպ օտարելու դեպքում դիմել Մատակարարին՝ վերջնահաշվարկ կատարելու , էլեկտրամատակարարումը դադարեցնելու և պայմանագիրը լուծելու համար, ինչի վերաբերյալ Մատակարարը տեղեկանք է տալիս Սպառողին:

25. Սպառողն իրավունք ունի՝

1) կնքել առևտրային հաշվառքի սարքը, դիմել Մատակարարին առևտրային հաշվառքի սարքի ճշտությունը ստուգելու համար, մասնակցել դրա աշխատանքի ճշտության ստուգման հետ կապված բոլոր աշխատանքներին, այդ թվում նաև՝ ստուգաչափմանը, ԷՄՕԿ-ով սահմանված կարգով

ղզ լգիկմունւս ձգումն զժզ 'զտիզզղուզ իսղզ ցոշնտոն զզ ուսիմտոտզ մնզմնտտոտժ :իսղզ ցոշնտոն
լզզզղուզ ճղոմոյր մնզմնտտոտի իմ ո մնզզղուսնսղուզ 'մնզզղուսնսն զզ մսիտսմտոն մնզղոսն '85

ՇՆԿԱՅՎԱՐՈՒ ՎՋԱՌՆՄԻՒՆ՝ ԶԻ

։վտրուպ վրեսի վաճկոժժութիւն՝ զտիտիչը

Նվիրագրված ռեկմզ Լսնզզրս քս ղոհրղոմմրրոմմ մոոոհրոյ 4 զոհմզղի մմմմոզղոմրոմո ղոսո 57.

Յվրամուտուի վնգդդսեհսմստմոն զտիմտտի? դ զտդդտտ իսմտդտտոն

Ամո Հոփո յաւտօնօ վ՛ զվմըրեսչ, միւսմոնոն թոհ միւստխիւսի վմնողտրոմոն դուռ 95

«Գվմզտիտ դոկտիամմվ նեո դ զոդանդմ վիսնաթոդդոմշ 'գվ-ԷՕՈՂՂ 'դվմեոդոյոմոն դրաո րաոոոիոդ
դզ՛ մս 'իադոյոմոն 'մսիոմմն լզիմոսոոի դզ ևսմոի մզդդանմալմսիմի րաժնեզն զոիոզսոոմադ
իւ- ԷՕՈՂՂ րաիթ նեո մյոսմեադմոյոմոդ զմնոմոմիմի մմզնուհ րամեոդոյոմոն դրա՛ 55.

[illegible]

Դաժնեմեծագույն ռազմավարական գործընթացն է, որը իրենից ներկայացնում է իրենց համապատասխան զինվորական զորքերի և զինվորական զորքերի միջև ընկած ռազմական հարաբերությունների փոփոխությունը, որն առաջանում է ռազմական գործողության ընթացքում:

53. Մոյն պայմանագիրը լուծվում է:

[illegible]

ՄԱՍԻՔԻ ԲԱՆԿԻ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐԱԼԻ ՎԵՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐԱԼԻ ԿԱՐԳԻ ԿԱՐԳԱՆՈՒՄԸ

II ԵԱԿՐԱԳՈՐԾՆԵՐ ԴՈՒՅՍԳՄՈՒՆՈՒՆԵՐ

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

(մարկային զանգված) մարկային անվանում

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

Մարկային զանգված N զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված (մարկային զանգված) մարկային զանգվածով N զանգվածով

Մարկային զանգված 9 N զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված 5 N զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով (մարկային զանգվածով) մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված 4

N զանգվածով մարկային զանգվածով (մարկային զանգվածով) մարկային զանգվածով (մարկային զանգվածով) մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված 3 N զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգված

1. N զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Եվ զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ՄԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆԱԿԱՆ

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

2. Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով մարկային զանգվածով

Ք.ԵՐԵՎԱՆ, Ա.ԱՐՄԵՆԱԿՅԱՆ 127

Հեռախոս

Էլ. փոստ office@ena.am

ՀՎՀՀ 01520882

Միացման վճարի հ/հ 2474650100382450

Սպառված էլեկտրաէներգիայի դիմաց վճարման
հ/հ

Բանկ «ԱՐԵՒԻԲԱՆԿ» ՓԲԸ

Գործունեության լիցենզիա ՈՆՆ - 01/20

ՆԱԼԵ ԽԱՆՂԱՄԻՐՅԱՆ



(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Ծանուցման հասցեն՝ ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, Ք.ԵՐԵՎԱՆ,
ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ փող741

Էլ. փոստ hrachharutyunyanhh@gmail.com

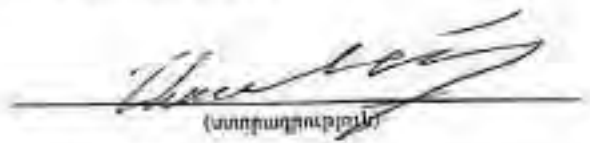
Հեռախոս +37496 003008

ՀՎՀՀ (իրավաբանական անձի դեպքում)

Բանկ

Հ/հ

ՎԱՇԱԳԱՆ ԶԱՔԱՐՅԱՆ



(ստորագրություն)

ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՈՒՅՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ԱՌ ԱՅՆ,ՈՐ „ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ“, ՍԴ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ 7-11 ՀԱՍՑԵՌՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ
ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻ ԾԵՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ 1,8 ԿՎԱ ԷԼԵԿՏՐԱԷՆԵՐԳԻԱՅԻ
ՀԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՊԱՀՈՎՎԻ ՆՈՒՅՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՊԱՏԿԱՆՈՂ „ԱՍՏԳԻԿ“, ԲԺՇԿԱԿԱՆ
ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԷԼԵԿՏՐԱԷՆԹԱԿԱՅԱՆԻՑ:

„ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ“, ՍԴԸ ՏՆՕՐԵՆ

Ա.ԱՍԱՏՐՅԱՆ

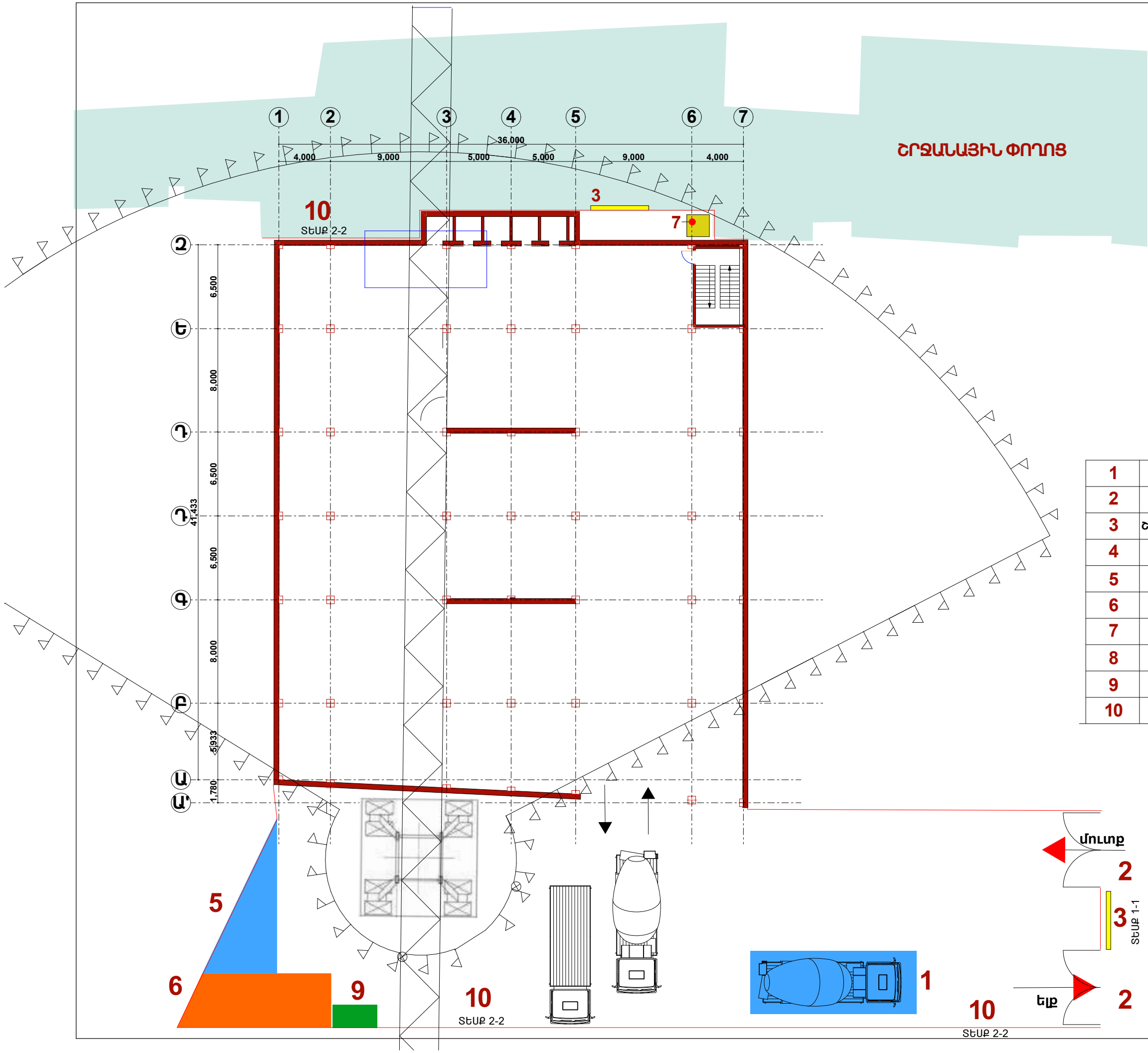
ԵՐԵՎԱՆ 2025

web: www.astghikmc.com, e-mail: info@astghikmc.com

«ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ» ՍԴԸ «ԱՍՏԳԻԿ» բժշկական կենտրոն, Երևան, Դ. Վարուժան 28/1, հեռ.՝ (+374 11) 667788

“НАТАЛИ ФАРМ” ООО “АСТХИК” медицинский центр, Ереван, ул. Д. Варужана 28/1, тел.: (+374 11) 667788

“NATALI PHARM” LTD “ASTGHİK” medical centre, 28/1 D. Varujan st., Yerevan, tel.: (+374 11) 667788



ՀՐԱՅԱՆՁՆԵՐ ԸՍՏ ՇԻՆ. ԳԼԽ.
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ

- ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՍԿԱԵԼՈՒՑ ԱՌԱՋ ԿԱԶՄԵԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ (ԱԿՆ).
- ՇԻՆ. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱՑՈՒՄԸ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱՅԻ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ԸՍՏ ՇՆԵԿԿ ՈՒ-IV-2008-Ի ԴՐՈՒՅԹՆԵՐԻ.
- ՇԻՆ. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼ ԸՍՏ ՆՇՎԱԾ ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿԻ ԵՎ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԻ.
- ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՍԿԱԵԼ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆ. ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԱՆԱԼՈՒՑ ՀԵՏՈ.
- ՇԻՆ. ՀՐԱՊԱՐԱԿԸ ԿՈՄՊԼԵԿՏԱՎՈՐԵԼ ՀԱԿԱՅՐԴԵՀԱՅԻՆ ԳՈՒՅՔՈՎ, ՇԻՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ՀԱԿԱՅՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿՐՈՒՄ Է ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԴԵԿԱՎԱՐԸ ԿԱՄ ՆՐԱՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ ԱՆՁԸ.
- ԱՍԲՈՂՋ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ ՀՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅՐԻ ՊԱՅՄԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ (ՏԵՍ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐԸ).

1	Մեքենաների լվացման կետ
2	Մեքենաների մուտք ել ելք տարածք
3	Շինհրապարակի մասին ցուցանակ, տեղեկատու
4	Կառուցվող շենք
5	Շինանյութի փակ պահեստ
6	Շինանյութի բաց պահեստ
7	Բիոզուգարան
8	Մեքենաների կայանման տեղ
9	Աշխղեկ
10	Ժամանակավոր ցանկապատ

ՆԱԶ

Ստորագրություն

ԱՆՆԱ Ջանոյան

Ստորագրություն

ՍՈՐԱՅԱՆ

Ստորագրություն

Արտակ Միսիրյան

Ստորագրություն

Նախագծի անվանում

10 ՀԱՐԿԱՆԻ ԱՎՏՈՎԱՅԱՆԱՏՐԱՆԱՆ ԸՆԵՐԻ ԿԱՐՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Հասցե

Ք. Երևան, Մալաթյա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Շրջանային 7-11 հասցեում

Զեռնի անվանում

Գլխավոր շինհրապարակի հատակագիծ

Մասշտաբ

1:100

Փուլ

19

Այլ

ՀԱՐԿԱՆԻ ԱՎՏՈՎԱՅԱՆԱՏՐԱՆԱՆ ԸՆԵՐԻ ԿԱՐՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

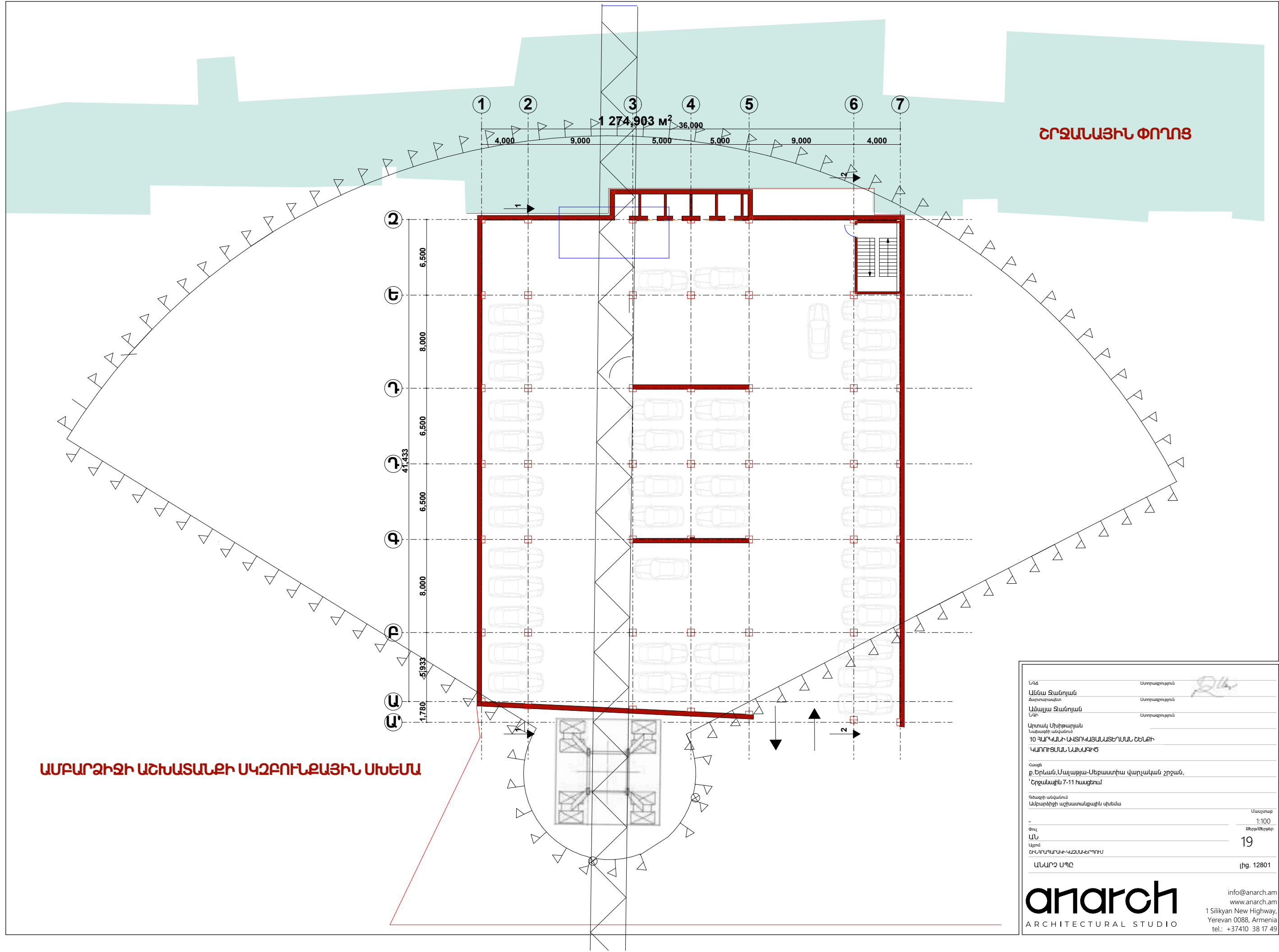
ԱՆՈՐԶ ՍՊԸ

12801

anarch

ARCHITECTURAL STUDIO

info@anarch.am
www.anarch.am
1 Silikyan New Highway,
Yerevan 0088, Armenia
tel.: +37410 38 17 49



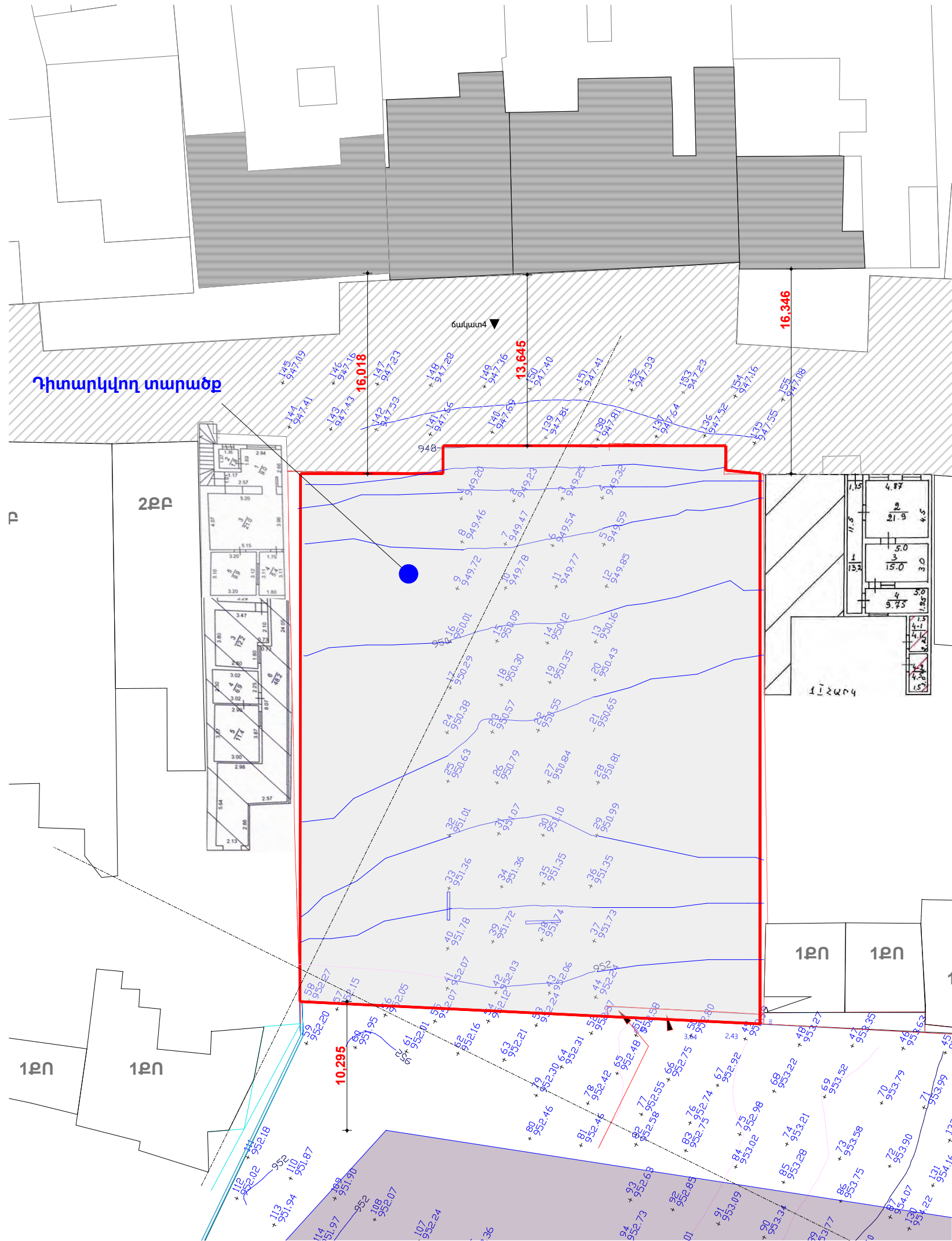
ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ

ԱՄԲԱՐՁԻՋԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՍԿԶԲՈՒՆՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ

ՆՎՃ	Ստորագրություն	
ԱՐՆԱ Զանդյան	Ստորագրություն	
Ճարտարապետ	Ստորագրություն	
Ամսյա Զանդյան	Ստորագրություն	
ՆՎՃ	Ստորագրություն	
Արտակ Միսիսյան		
Նախագիծի անվանում		
10 ՀԱՐԿԱՆԻ ԱԿՏՈՎԱՑՄԱՏՏՈՒՄՆ ԵՆԼԵԻ		
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ		
Հասցե		
ք. Երևան, Մալաթյա-Սեբաստիա վարչական շրջան,		
Շրջանային 7-11 հասցեում		
Գծագրի անվանում		
Ամբարձիջի աշխատանքային սխեմա		
Մասշտաբ		
1:100		
Փուլ		
ԱՆ		
Այբով		
ԵՐԵՎԱՆԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ		
ԱՆԱԴՐՉ ՍՊԸ		
19		
12801		

anarch
ARCHITECTURAL STUDIO

info@anarch.am
www.anarch.am
1 Silikyan New Highway,
Yerevan 0088, Armenia
tel.: +37410 38 17 49



Աննա Զանդյան

Լճճ

Ստորագրություն

Սիրտակ Մխիթարյան

Լճճ

Ստորագրություն

Գայանե Զանդյան

Ճարտարապետ

Ստորագրություն

Ճարտարապետ

Ստորագրություն

ԱՎՏՈՎԱՅՆԱՏՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Նախագիծ անվանում

Ք.Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Շրջանային փ. 7-11 հողամաս

Հասցե

Գլխավոր հատակագիծ

Ճարտ. անվանում

Պատկեր

Փուլ

ՄՆ

Այբոմ

ՃԱՌՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՆԱԽՈՉ ՄՈԴ

Մասշտաբ

Թերթ/Փերթեր

լ/հ. 12801

anarch

ARCHITECTURAL STUDIO

info@anarch.am
www.anarch.am
1 Silikyan New Highway,
Yerevan 0088, Armenia
tel.: +37410 38 17 49